

Extrait du Credit immobilier et pret immobilier au meilleur taux

<http://www.abcourtage.com>

Ralentissement de la dégrue des prix de l'immobilier

- Crédit immobilier - Actualités immobilier -



Date de mise en ligne : jeudi 2 juillet 2009

Credit immobilier et pret immobilier au meilleur taux

D après le baromètre SeLoger.com de l offre immobilière en France, le fléchissement des prix se poursuit, mais **cette baisse accuse un ralentissement.**

En recul de **0,4% en avril et de 0,2% en mai**, les prix n ont baissé que de 0,1% en juin. « Roland Tripard, directeur général de SeLoger.com, fait remarquer qu en début d année, la plupart des experts s'attendaient à une baisse des prix de l immobilier ancien en France de l ordre de **10 % pour l année 2009.** » Le dirigeant table sur le « fonctionnement à plein » des « principaux moteurs du marché », à savoir **la baisse des taux d emprunt et les différentes mesures de soutien au marché** mises en place par le gouvernement.

D autre part, Roland Tripard ajoute que le ralentissement de la baisse des prix « va créer **de vrais effets d aubaines pour les candidats à l achat**, lassés de la hausse continue des loyers que notre baromètre observe dans quelques villes françaises ».